

Presseinformation

Deutsche Fonds Holding GmbH • Postfach 10 10 16 • 70009 Stuttgart

Michael Ruhl und Nikolaus von Blomberg steigen bei Deutsche Fonds Holding ein und planen kapitalmarktfähige Investmentprodukte sowie den Ausbau des Asset-Management-Portfolios

Stuttgart, 16. Juli 2021 • Der erfahrene Vertriebsprofi und Eigenkapitalakquisiteur Michael Ruhl sowie der Immobilien-, Investment- und Asset-Management-Experte Nikolaus von Blomberg steigen bei der Deutschen Fonds Holding GmbH (DFH) ein. Ruhl kehrt nach Führungspositionen bei der Hannover Leasing und der Sixt Leasing SE zur alten Wirkungsstätte zurück. Zusammen mit Nikolaus von Blomberg, der über langjährige Erfahrungen an der Schnittstelle zwischen Immobilien- und Kapitalmarkt verfügt, übernimmt er den Vorsitz der DFH-Geschäftsführung.

„Nachdem die DFH sich als Fonds- und Asset-Manager positioniert hat und mit den Übernahmen der PFM Private Funds Management GmbH, der Assetando Real Estate GmbH und der WestFonds Immobilien-Anlagegesellschaft mbH erfolgreich ihr Bestandsvolumen auf 3,5 Mrd. Euro ausbauen konnte, planen wir zukünftig, attraktive kapitalmarktfähige Investitionsmöglichkeiten anzubieten und unser Portfolio zu verbreitern. Wir freuen uns darauf, zusammen mit unseren Kollegen Jens Hartmann und Nicolas Schuster die Weiterentwicklung der DFH anzugehen,“ erläutern Ruhl und von Blomberg die aktuellen Entwicklungen bei der DFH.

„Dass Michael Ruhl in unsere Unternehmensgruppe zurückkehrt und wir gleichzeitig mit Nikolaus von Blomberg einen weiteren namhaften Marktexperten für die Weiterentwicklung der DFH gewinnen konnten, begrüßt der Aufsichtsrat außerordentlich. Beide ergänzen sich in ihren Kompetenzen hervorragend und werden neben dem bestehenden Fonds- und Asset-Management neue Investmentprodukte für den Kapitalmarkt entwickeln,“ kommentiert Kurt Zech, Vorstandsvorsitzender der Zech Group SE, die Personalien.

Michael Ruhl

Der Bankfachwirt begann seine berufliche Laufbahn vor rund 30 Jahren bei der Commerzbank AG in Frankfurt. Von 1997 bis 2005 war er in verschiedenen Führungspositionen bei DaimlerChrysler Services Structured Finance GmbH, einer der führenden Leasing- und Immobilienfondsanbieter, bevor diese 2006 von der Zech Group übernommen wurde. Nach der Übernahme wurde die Gesellschaft in Deutsche Fonds Holding umfirmiert und konzentrierte sich auf die Auflage von Core-Immobilienfonds für Privat- und seminstitutionelle Anleger. Im Jahr 2013 verließ Ruhl die DFH als Vorstand und wechselte zur Hannover Leasing GmbH & Co. KG. Dort leitete er die erfolgreiche Restrukturierung und den Verkaufsprozess der Gesellschaft. Im Januar 2019 übernahm er den Vorstandsvorsitz der börsennotierten Sixt Leasing SE und gestaltete hier den Verkaufsprozess an die Hyundai Capital Bank Europe GmbH (ein Joint Venture von Hyundai Capital Services und Santander Consumer Bank AG) erfolgreich mit.

Nikolaus von Blomberg

Der Diplom-Kaufmann, Corporate Real Estate Manager (ebs) und von RICS/EUCON ausgebildete Business Mediator startete seine berufliche Laufbahn 2002 bei Corpus Sireo, wo er bis Mitte 2010 verschiedene Führungspositionen übernahm. So leitete er Transaktionen von über 3 Mrd. Euro und wesentliche Vermietungen, unter anderem als Fonds-Manager zweier internationaler Fonds, als Head of Asset Management des Sony Centers und als Verantwortlicher für Joint Ventures mit angelsächsischen Partnern. 2010 gründete von Blomberg mit Partnern die Immobilien-Investmentgesellschaft Indigo Invest in Düsseldorf. Nach

seinem Ausscheiden im Jahr 2016 war er in den Jahren 2017 bis 2019 als geschäftsführender Gesellschafter und Vorstand für die börsennotierte Verianos Real Estate AG tätig. 2019 gründete er die Reanimmo GmbH, eine Immobilien Investment- und Asset-Management-Plattform für Unternehmerfamilien und semiinstitutionelle Investoren.

Über die Deutsche Fonds Holding Gruppe

Die Deutsche Fonds Holding GmbH mit Sitz in Stuttgart initiiert, platziert und verwaltet seit 1992 erfolgreich geschlossene Immobilienfonds und Vermögensstrukturfonds für private sowie institutionelle Investoren. Seit der Unternehmensgründung hat die Deutsche Fonds Holding GmbH 97 Transaktionen mit einem Investitionsvolumen von rund 12,8 Mrd. Euro am Markt erfolgreich umgesetzt. Zum 1. Juli 2020 hat die Deutsche Fonds Holding GmbH die Assetando Real Estate GmbH (mit ihren Tochtergesellschaften Assetando Property Management GmbH und Merkens Fonds GmbH) und die WestFonds Immobilien-Anlagegesellschaft mbH übernommen. Zur Deutschen Fonds Holding Gruppe gehört seit 2014 auch die PFM Private Funds Management GmbH mit Sitz in Berlin. Die Deutsche Fonds Holding GmbH ist eine Gesellschaft der Deutschen Immobilien Holding AG, Delmenhorst, die gleichzeitig die Holdinggesellschaft für den Geschäftsbereich Real Estate der Zech Group SE mit Sitz in Bremen ist.

Pressekontakt

Holger Römer
Leiter Unternehmenskommunikation
Zech Group SE
August-Bebel-Allee 1, 28329 Bremen
Telefon +49 (0)421 41007113
Mobil +49 (0)151 11720982
Mail hroemer@zech-group.com

Anita Radtke
Leiterin Marketing
Deutsche Fonds Holding GmbH
Telefon +49 (0)711 3265342
Telefax +49 (0)711 2845401
Mail anita.radtke@dfh-ag.com
Web www.dfh-ag.com