

# PRESSEINFORMATION

## Hamburg-Winterhude: Erster Spatenstich für das PERIGON

- DIE WOHNKOMPANIE Nord freut sich über Baustart und symbolischen ersten Spatenstich in Hamburgs Pergolenviertel.

**Hamburg, 05. Juli 2021.** Im Pergolenviertel in Hamburg-Winterhude wurde am vergangenen Freitag mit dem symbolischen ersten Spatenstich der Startschuss für die Realisierung des Bauprojektes PERIGON gegeben.

Auf der ca. 6.500 m<sup>2</sup> großen ehemaligen Kleingartenfläche direkt am S-Bahnhof „Rübenkamp“ realisiert DIE WOHNKOMPANIE Nord ein Gebäude mit 11 sowie 18 Geschossen, zwei Untergeschossen und einer Gebäudehöhe von bis zu 58 m. Auf rund 34.000 m<sup>2</sup> BGF entstehen bis Ende 2023 rund 200 geförderte Studentenwohnplätze, 20 Apartments für das Projekt „Hier wohnt Hamburgs Jugend“, 81 freifinanzierte Apartments sowie weitere 78 freifinanzierte Mietwohnungen – insgesamt 345 Wohneinheiten. Darüber hinaus wird es eine Kita, Flächen für einen Lebensmitteleinzelhandel sowie Praxis- und Gewerbemietflächen geben. CarSharing Parkplätze, PKW- und ca. 600 Fahrradstellplätze runden das Projektkonzept ab. Das PERIGON ist somit nicht nur etwas für Studierende, sondern auch für Auszubildende, Angestellte der vielen Unternehmen in der Nachbarschaft, Familien, Paare und Senioren.

Das Pergolenviertel selbst erstreckt sich über eine ca. 27 ha große Fläche, die sich auf 10 Baufelder aufteilt und seit 2016 im Bezirk Hamburg-Nord entwickelt und bebaut wird.

„Nach einer langen Planungsphase geht es nun endlich los und wir freuen uns mit dem PERIGON weiteren Wohnraum für Hamburg zu schaffen. Durch die besonders gute Anbindung sowie die verschiedenen Nutzungen wird sich das Projekt großer Beliebtheit erfreuen“, erläutert Nicole Müller, Geschäftsführerin von DIE WOHNKOMPANIE Nord GmbH.

***DIE WOHNKOMPANIE Nord GmbH** entwickelt als inhabergeführtes Unternehmen wertorientierte Wohnimmobilien und Wohnquartiere in Norddeutschland. Neben dem Projekt im Pergolenviertel werden aktuell Wohnquartiere in Hannover und Lübeck entwickelt. In DIE WOHNKOMPANIE bündelt die Zech Group als familiengeführtes Unternehmen der Immobilienwirtschaft ihre Expertise im Bereich Wohnungsbau. DIE WOHNKOMPANIE ist Teil des Geschäftsbereichs Real Estate der Zech Group und profitiert von deren Netzwerk und Finanzstärke. [www.wohngesellschaft.de](http://www.wohngesellschaft.de)*

## DIE WOHNKOMPANIE Nord GmbH

Ralph Müller  
Geschäftsführender Gesellschafter

## PRESSEKONTAKT

Holger Römer  
DIE WOHNKOMPANIE Nord GmbH  
c/o Zech Group SE

Nicole Müller  
Geschäftsführerin

Große Bleichen 30  
20354 Hamburg  
Tel.: +49 (0) 40 46 89 80 83 0  
E-Mail: nord@wohntompanie.de

August-Bebel-Allee 1  
28329 Bremen

Tel.: +49 (0) 421 41007-113  
Mobil: +49 (0) 151 11720982  
E-Mail: hroemer@zech-group.com