

PRESSEMITTEILUNG

Forum Krefeld an Investor verkauft

Krefeld, 18. Januar 2019. Die Deko Immobilien hat von der die developer Projektentwicklung GmbH das Forum Krefeld erworben. Die Transaktion wurde für den Spezialfonds „WestInvest TargetSelect Shopping“ getätigt. Die die developer Projektentwicklung GmbH aus Düsseldorf hat das Forum Krefeld mit ihrer 100%-igen Tochter, der Forum Krefeld Development GmbH, entwickelt und realisiert. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.

Das Forum Krefeld wurde Ende November 2018 eröffnet und bietet auf 8.000 m² in der Krefelder Innenstadt im Karree Friedrichstraße/Sankt-Anton-Straße/Königstraße nahversorgungsrelevanten Einzelhandel, Büro- und Schulungsflächen sowie Parken auf 185 Stellplätzen. Ankermieter sind EDEKA Rhein-Ruhr (Betreiber EDEKA Kempfen), die Drogeriemarktkette dm, das Kaufhaus Woolworth, die Kleeblatt Apotheke, das Studieninstitut Niederrhein und die Parkhausbetriebsgesellschaft Apcoa. Für das gastronomische Angebot sorgen Coffee Brew und die Bäckerei Büsch. Die sich noch im Ausbau befindenden Ladenlokale für Magic Nails und Asia Coco werden in Q1 2019 das Angebot vervollständigen.

„Wir freuen uns, das Forum Krefeld vollvermietet an den neuen Eigentümer übergeben zu können. Ab März 2019 stehen dann noch die letzten 300 m² in bester Erdgeschosslage und direkter Nachbarschaft von dm zur Verfügung“, freut sich Bastian Julius, Geschäftsführer der Forum Krefeld Development GmbH.

Der Verkauf wurde von der BNP Paribas Real Estate GmbH aus Düsseldorf begleitet.

Projektentwickler aus Düsseldorf, Architekten aus Köln

die developer Projektentwicklung GmbH, 2008 in Düsseldorf gegründet, die mit Projekten wie dem „Kö-Bogen“ in Düsseldorf - in 2014 mit dem MIPIM Award (Best Urban Regeneration Project) ausgezeichnet - international für Aufmerksamkeit sorgten, bieten als Investor, Bauherr und verantwortlicher Projektentwickler das notwendige Know-how sowie eine solide Finanzierungsgrundlage. Als regionaler Entwickler liegt der Fokus primär im westdeutschen Raum. www.diedeveloper.de

Pressekontakt:

Holger Römer | die developer | Leiter Unternehmenskommunikation c/o Zech Group GmbH |
August-Bebel-Allee 1 28329 Bremen | Tel +49 421 41007 113 | Mobil: 0151 11720982 | Mail: hroemer@zech-group.com